

Przedmiar robót

Modernizacja bloku operacyjnego w Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym im. Ludwika Perzyny w Kaliszu ul. Toruńska 7

Budowa: **WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOLONY im. LUDWIKA PERZYNY
62-800 KALISZ, ul. POZNAŃSKA 79**

Obiekt lub rodzaj robót: **Blok operacyjny**

Lokalizacja: **62 – 800 Kalisz, ul. Toruńska 7 działka nr 41/4 jedn. ewidencyjna : 306101_1, m. Kalisz, obręb
ewid. : 027 Chmielnik**

Inwestor: **WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOLONY im. LUDWIKA PERZYNY
62-800 KALISZ, ul. POZNAŃSKA 79**

Jednostka opracowująca kosztorys: **POL - INWEST Andrzej Szajdziński
62-800 KALISZ, ul. POZNAŃSKA 21/122**

Data opracowania:
2026-06-18

Autor opracowania:
**Andrzej Szajdziński, 7131/90/P/2002 i BN-10.9/62/80
spec. kontr. budowlane**

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Zakres robót remontowych ujętych w opracowaniu :

- malowanie ścian i sufitów,
- wymiana stolarki drzwiowej wraz z drzwiami wejściowymi na oddział, drzwi w salach operacyjnych i śluzie automatyczne otwierane na fotokomórkę,
- rozebranie ścianek działowych,
- wykonanie ścianek działowych w zabudowie G – K na profilach 75 mm z podwójnymi płytami wodno i ognioodpornych,
- wymiana posadzek na wykładziny PCV homogenizowane grub min. 2,0 mm antypoślizgowej – z tym, że w pomieszczeniach sal operacyjnych, śluzie, przygotowaniu pacjenta i wybudzenia wykładziny PCV homogenizowane grub min. 2,0 mm antyelektrostatyczne,
- uzupełnienie tynków po skuciu płytek okładzinowych i bruzdach po przeprowadzeniu instalacji,
- szpachlowanie ścian + gruntowanie pod wykładzinę i malowanie,
- wykonanie wykładziny homogenizowanej grub min. 2,0 mm antyelektrostatyczna w pomieszczeniach sal operacyjnych, śluzie, przygotowaniu pacjenta i wybudzenia (na całą wysokość pomieszczenia),
- wykonanie wykładziny homogenizowanej grub min. 2,0 mm w łazienkach na całą wysokość pomieszczenia : dezynfekcji narzędzi, komunikacji i gospodarczym na wys. 110 cm,

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys uzgodniono z Zamawiającym

Obmiar robót

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	Modernizacja bloku operacyjnego w Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym im. Ludwika Perzyny w Kaliszu ul. Toruńska 7		
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE (KOD CPV 45111300-1, 45421100-5)		
1.1	Demontaż umywalki	kpl.	5,000
1.2	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	2,000
1.3	Demontaż brodzika	kpl.	1,000
1.4	Demontaż baterii, umywalkowej	szt.	5,000
1.5	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych, powierzchnia do 2 m2	szt.	17,000
1.6	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych, powierzchnia ponad 2' m2 Wyliczenie ilości robót:		
	1,60*2,00*4+1,50*2,00+1,40*2,00		18,600000
	RAZEM:	m2	18,600
1.7	Podstemplowanie zagrożonych stropów, stropy z deskowaniem Wyliczenie ilości robót:		
	1,75*2+2,20+3,00+2,20*5+1,60		21,300000
	RAZEM:	m	21,300
1.8	Wykucie z muru, belek nadprożowych Wyliczenie ilości robót:		
	1,20*3*4+1,50*3		18,900000
	RAZEM:	m	18,900
1.9	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1 x 1/2 cegły Wyliczenie ilości robót:		
	1,20*2*4+1,50*2		12,600000
	RAZEM:	m	12,600
1.10	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie nadproży z betonu sprężonego NSB110 - analogia Wyliczenie ilości robót:		
	1,20*3*3+1,50*3+1,80*3+1,20		21,900000
	RAZEM:	m	21,900
1.11	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej Wyliczenie ilości robót:		
	1,00*2,10*0,41*2+0,20*0,41*2,10*3+0,70*0,41*2,10		2,841300
	RAZEM:	m3	2,841
1.12	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły Wyliczenie ilości robót:		
	(1,90+1,92+1,92*2+2,20+2,53+1,25*2+1,90+1,92+2,00+1,00+1,55+1,60)*3,05+(1,87+0,65+0,90+1,40+2,45+1,10)*2,20		94,237000
	minus drzwi i otwory drzwiowe		-26,000000
	RAZEM:	m2	68,237
1.13	Rozebranie stemplowań stropów z deskowaniem	m	21,300
1.14	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek Wyliczenie ilości robót:		
	(4,58+2,48)*2*3,05-(1,92*3,05+1,60*2,00)		34,010000
	(4,32+4,15)*2*2,10+((1,87+0,69)*2+0,95*2+2,45*2+(1,40+0,90)*2-0,60*4)*2,10		65,226000
	(1,60+4,26)*2*2,10-0,90*2,00		22,812000
	1,50*1,50*3		6,750000
	RAZEM:	m2	128,798
1.15	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach	m2	239,550

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
1.16	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach Wyliczenie ilości robót:		
	(3,75+2,48)*2*3,05-2,65*1,50*2		30,053000
	(1,55+5,13)*2*3,05-0,90*2,00*2		37,148000
	(1,55+2,05)*2*3,05-0,90*2,00		20,160000
	(4,19+2,22)*2*3,05-0,90*2,00*2		35,501000
	(4,32+4,15)*2*3,05-0,90*2,00		49,867000
	(1,60+4,26)*2*0,95		11,134000
	(1,60+12,03)*2*3,05-(1,60*2,00+1,40*2,00+1,50*2,00+0,90*2,00*5)		65,143000
	(4,19+4,84)*2*0,85		15,351000
	(4,19+2,80)*2*3,05-1,20*2,00		40,239000
	(4,19+2,45)*2*3,05+0,80*2,00		42,104000
	(4,19+2,28)*2*3,05-0,80*2,00		37,867000
	RAZEM:	384,567000	m2 384,567
1.17	Rozebranie posadzek	m2	239,550
1.18	Szlifowanie posadzki szlifierką do betonu wraz z odkurzaczem przemysłowym - analogia	m2	239,550
1.19	Grunтовanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem zgodnie z przyjętą technologią	m2	239,550
1.20	Usunięcie gruzu budynku Wyliczenie ilości robót:		
	0,30+(1,80*17+18,60)*0,065+18,90*0,19*0,13+12,60*0,25*0,12+2,841+68,237*0,15+128,798*0,025+(239,55+384,567)*0,002+239,55*0,05		33,865064
	RAZEM:	33,865064	m3 33,865
1.21	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z kosztami utylizacji	m3	33,865
1.22	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km - do 15 km	m3	33,865

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
2	ROBOTY MUROWE (KOD CPV 45262522-6, 45262410-8)		
2.1	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami - ściany wewnętrzne		
	Wyliczenie ilości robót:		
	0,64*0,41*2,10	0,551040	
	RAZEM:	0,551040	m3
			0,551

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
3	ŚCIANKI DZIAŁOWE I OBUDOWY (KOD CPV 45262522-6)		
3.1	Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2' cegły, z cegieł budowlanych pełnych Wyliczenie ilości robót:		
	(0,60+1,10*2+0,60+0,44)*2,10	8,064000	
	RAZEM:	8,064000	m2 8,064
3.2	Ścianki wydzielające sanitariaty o wys. 2,20 m o konstrukcji aluminiowej z wypełnieniem płytą laminowaną, drzwi jednoskrzydłowe wykonane jak ścianki. Wyliczenie ilości robót:		
	(1,56+0,93+1,63)*2,20	9,064000	
	RAZEM:	9,064000	m2 9,064
3.3	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki dwuwarstwowe z płyt wodno i ognioodpornych Wyliczenie ilości robót:		
	1,92*2,80	5,376000	
	RAZEM:	5,376000	m2 5,376
3.4	Obudowa pojedynczych elementów płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych, obudowa pionów i urządzeń Wyliczenie ilości robót:		
	4,00*(0,25*2+0,20)+(0,15*2+1,00)*1,50	4,750000	
	RAZEM:	4,750000	m2 4,750
3.5	Obudowa ścian (zamiast skuwania płytek płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa słupów jednowarstwowa, typ 50-101 Wyliczenie ilości robót:		
	pom. 1.1. (4,51+8,96+0,69+0,40)*2*3,05-(1,60*2,00*2+1,92*3,05)+(4,08+3,15)*2*3,05-1,92*3,05	114,807000	
	pom. 1.2. (3,27+3,24)*2*3,05-(1,60*2,00*2+1,20*2,00)	30,911000	
	pom. 1.3. (4,78+8,96+0,69+0,40)*2*3,05-1,60*2,00*2	84,063000	
	pom. 1.12 (4,19+4,84)*2*2,20-1,30*2,00	37,132000	
	pom. 1.13 (4,19+2,95)*2*2,20-(1,30*2,20+1,40*2,20)	25,476000	
	RAZEM:	292,389000	m2 292,389

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
4	STOLARKA DRZWIOWA (KOD CPV 45421100-5)		
4.1	Drzwi jednoskrzydłowe aluminiowe przeszklone szybą bezpieczną P2 VSG niskoemisyjne Float, o izolacyjność akustycznej w zakresie 32dB, wyposażone w samozamykacz i okucia, montaż na kotwach, Wyliczenie ilości robót:		
	1,20*2,05	2,460000	
	RAZEM:	2,460000	m2 2,460
4.2	Drzwi aluminiowe wewnętrzne jedno i dwuskrzydłowe rozsuwane automatycznie (fotokomórka) kompletnie wykończone, osadzanie na kotwach, z szybami bezpiecznymi matowymi Wyliczenie ilości robót:		
	1,60*2,05*4+1,20*2,05	15,580000	
	RAZEM:	15,580000	m2 15,580
4.3	Drzwi aluminiowe wewnętrzne kompletnie wykończone, drzwi dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami bezpiecznymi i samozamykaczami Wyliczenie ilości robót:		
	1,60*2,05+1,50*2,05+1,40*2,05	9,225000	
	RAZEM:	9,225000	m2 9,225
4.4	Ościeżnice stalowe regulowane obejmujące ościeżę Wyliczenie ilości robót:		
	1,10*2,05*8+1,00*2,05	20,090000	
	RAZEM:	20,090000	m2 20,090
4.5	Drzwi jednoskrzydłowe wewnętrzne HPL bez przylgowe, gładkie, pokryte laminatem HPL o grubości 0,8 - 2,0 mm o izolacyjność akustycznej w zakresie 32 dB, wzmocnione fabrycznie wykończone, montaż na kotwach, Wyliczenie ilości robót:		
	1,00*2,05*5	10,250000	
	RAZEM:	10,250000	m2 10,250
4.6	Drzwi jednoskrzydłowe wewnętrzne HPL bez przylgowe, gładkie, pokryte laminatem HPL o grubości 0,8 - 2,0 mm o izolacyjność akustycznej w zakresie 32 dB, wzmocnione fabrycznie wykończone z podcięciem wentylacyjnym, montaż na kotwach, Wyliczenie ilości robót:		
	0,90*2,05+1,00*2,05*3	7,995000	
	RAZEM:	7,995000	m2 7,995
4.7	Drzwi stalowe, przeciwpożarowe, do 2*m2, 1-stronne Wyliczenie ilości robót:		
	1,40*0,60+1,80*0,60	1,920000	
	RAZEM:	1,920000	m2 1,920
4.8	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych	szt	17,000

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
5	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE I OBŁOŻENIE ŚCIAN WYKŁADZINĄ PCV (KOD CPV 45431200-9; 45324000-4; 45442100-8)		
5.1	Grunтовanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17	m2	239,550
5.2	Gładz gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	239,550
5.3	Grunтовanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem zgodnie z przyjętą technologią Wylczenie ilości robót:		
	334,674		334,674000
	uzupełnienie tynków po przekuciach, zamurowaniach i nadprożach		78,600000
	bruzydy po instalacjach		64,284000
	RAZEM:	m2	477,558000
5.4	Tynki cienkowarstwowe wykonane na mokro z gotowych mieszanek - 2-warstwowo, na ścianach, ręcznie	m2	128,798
5.5	Grunтовanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem zgodnie z przyjętą technologią Wylczenie ilości robót:		
1.1	(2,48+1,00+0,38+1,00+4,30+8,45+4,51+4,25+1,30+0,38+1,18+2,48+4,08+0,25*4)*3,05-1,60*2,00*2		105,809500
1.2	(4,25+2,91)*2*3,05-1,60*2,00*2-1,20*2,00		34,876000
1.3	(8,45+4,78)*2*3,05-1,60*2,00*2		74,303000
1.4	(4,58+10,33)*2*3,05-(1,60*2,00*3+1,20*2,00+0,90*2,00*3)		73,551000
1.5	(1,55+5,25)*2*3,05-0,90*2,00		39,680000
1.6	(1,50+2,05)*2*3,05-0,90*2,00		19,855000
1.7	(4,19+2,22)*2*3,05-0,90*2,00*3		33,701000
1.8	(2,40+6,07)*2*3,05-(1,60*2,00+1,50*2,00+1,40*2,00+0,90*2,00*3)		37,267000
1.9	(1,60+5,25)*2*3,05-0,90*2,00		39,985000
1.10	(2,00+6,37)*2*3,05-(1,50*2,00+1,10*2,00+0,90*2,00+0,80*2,00)		42,457000
1.11	(4,32+4,75)*2*3,05-(0,90*2,00+0,80*2,00)		51,927000
1.12	(4,19+4,84)*2*3,05-1,20*2,00		52,683000
1.13	(4,19+2,83)*2*3,05-1,40*2,00-1,20*2,00		37,622000
1.14	(4,19+2,45)*2*3,05-0,90*2,00		38,704000
1.15	(4,19+2,28)*2*3,05-0,90*2,00		37,667000
	RAZEM:	m2	720,087500
5.6	Gładz gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	720,088
5.7	Licowanie ścian wykładziną z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej homogeniczne (jednowarstwowe) min. 2,00 mm dodatek 15% do R R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000 Wylczenie ilości robót:		
1.1	(2,48+1,00+0,38+1,00+4,30+8,45+4,51+4,25+1,30+0,38+1,18+2,48+4,08+0,25*4)*3,05-1,60*2,00*2		105,809500
1.2	(4,25+2,91)*2*3,05-1,60*2,00*2-1,20*2,00		34,876000
1.3	(8,45+4,78)*2*3,05-1,60*2,00*2		74,303000
1.4	((4,58+10,33)*2-(1,60*3+1,20+0,90*3))*1,10		23,232000
1.6	((1,50+2,05)*2-0,90)*1,10		6,820000
1.8	((2,40+6,07)*2-(1,60+1,50+1,40+0,90*3))*1,10		10,714000
1.9	((1,60+5,25)*2-0,90)*1,10		14,080000
1.10	((2,00+6,37)*2-(1,50+1,10+0,90+0,80))*1,10		13,684000
1.11	(4,32+4,75)*2*3,05-(0,90*2,00+0,80*2,00)		51,927000
1.12	(4,19+4,84)*2*3,05-1,20*2,00		52,683000
1.13	(4,19+2,83)*2*3,05-1,40*2,00-1,20*2,00		37,622000
	RAZEM:	m2	425,750500
5.8	Frezowanie wykładziny pod zgrzewanie	m2	425,751
5.9	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	425,751
5.10	Malowanie farbami silikatowymi tynków wewnętrznych, tynki gładkie, 2-krotne - analogia Wylczenie ilości robót:		
	239,55+720,088-425,751		533,887000
	RAZEM:	m2	533,887000
5.11	Kalkulacja własna. Dostawa i montaż narożników na ścianach np. typ CG50 prod. Arfen Polska - kolor do ustalenia z Inwestorem Wylczenie ilości robót:		
	1,10*40		44,000000
	RAZEM:	m	44,000

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
6	POSADZKI (KOD CPV 45320000-6; 45262300-4; 45431100-8; 45432100-5)		
6.1	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome oraz ościeża, preparatem zgodnie z przyjętą technologią	m2	239,550
6.2	Izolacje układane na sucho, z folii PE zbrojonej grub. min. 0,3 mm stabilizująca wilgotność - analogia		
	Wyliczenie ilości robót:		
	239,55*1,10		263,505000
	RAZEM:		263,505000
6.3	Warstwy wyrównawcze z z jastrychu cementowego zbrojonego zbrojeniem rozproszonym pod posadzki zatarte na gładko, grubości 20 mm	m2	239,550
6.4	Warstwy wyrównawcze z z jastrychu cementowego zbrojonego zbrojeniem rozproszonym pod posadzki, zmiana grubości o 10 mm do 4,0 cm	m2	239,550
6.5	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 mm, powierzchnia ponad 8 m2, zgodnie z przyjętą technologią	m2	239,550
6.6	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem zgodnie z przyjętą technologią	m2	239,550
6.7	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej homogeniczne (jednowarstwowe) antyelektrostatyczne grub. min. 2,00 mm - z wywiniciem na ścianę 10 cm na profilu systemowym		
	Wyliczenie ilości robót:		
	48,77+9,57+37,99+20,26+11,73		128,320000
	RAZEM:		128,320000
6.8	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej homogeniczne (jednowarstwowe) min. 2,00 mm - z wywiniciem na ścianę 10 cm na profilu systemowym - powiększono o 6% na wywinicie		
	Wyliczenie ilości robót:		
	(239,55-128,32)*1,06		117,903800
	RAZEM:		117,903800
6.9	Frezowanie wykładziny pod zgrzewanie		
	Wyliczenie ilości robót:		
	128,32+117,904		246,224000
	RAZEM:		246,224000
6.10	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	246,224

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
7	WYPOSAŻENIE (KOD CPV 45450000-6)		
7.1	Kalkulacja własna. Dostawa i montaż blatu ze stali ze stali nierdzewnej	kpl	1,000
7.2	Kalkulacja własna. Dostawa i montaż szafek szatniowych ubraniowych z drzwiami podwójnymi typu L o wym. ca180x90x49 cm (WxSxG) malowana proszkowo wg. palety RAL z ławeczką zabudowaną i zamykaną na klucz - miejsce na buty. w kolumnie przewidziano 2 kolumny - wentylacja nowoczesna (perforacja) - ryglowanie 1-punktowe - zamek w systemie klucza master (do każdego zamka 2 kluczyki) - w każdej skrytce drążek, 1x haczyk plastikowy na drążku, 1x haczyk metalowy na ścianie - profil wzmacniający na każdych drzwiczkach	kpl	11,000
7.3	Kalkulacja własna. Dostawa i montaż rolet w kasetach z prowadnicami, nie przepuszczająca światło w kasecie przyszybowa na okna – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym - rolety długie	kpl	18,000
7.4	Kalkulacja własna. Dostawa i montaż wieszaków wiszących w łazience	kpl	3,000

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Modernizacja bloku operacyjnego w Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym im. Ludwika Perzyny w Kaliszu ul. Toruńska 7					
1	Element	ROBOTY ROZBIÓRKOWE (KOD CPV 45111300-1, 45421100-5)					
1.1	KNR 402/235/6	Demontaż umywalki Robocizna Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II Materiały Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany T9, Fi' 32' mm Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	kpl. r-g szt %	 1 1 4	 5,00000 5,00000 		
1.2	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu z miską fajansową Robocizna Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II Materiały Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany T9, Fi' 15' mm Sznur konopny smołowany Korek żeliwny kanalizacyjny, Fi' 100' mm Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	kpl. r-g szt kg szt %	 3,44 1 0,09 1 4	 6,88000 2,00000 0,18000 2,00000 		
1.3	KNR 402/235/7	Demontaż brodzika Robocizna Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II Materiały Korek żeliwny kanalizacyjny, Fi' 50' mm (1) Sznur konopny smołowany Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	kpl. r-g szt kg %	 2,61 1 0,05 4	 2,61000 1,00000 0,05000 		
1.4	KNR 402/132/1	Demontaż baterii, umywalkowej Robocizna Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II Materiały Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany T9, Fi' 15' mm Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	szt. r-g szt %	 0,7 2 4	 3,50000 10,00000 		
1.5	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych, powierzchnia do 2 m2 Robocizna Robotnicy grupa I	szt r-g	 1,58	 26,86000		
1.6	KNR 401/354/8	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych, powierzchnia ponad 2' m2 Robocizna Robotnicy grupa I	m2 r-g	 0,84	 15,62400		
1.7	KNR 401/422/1	Podstemplowanie zagrożonych stropów, stropy z deskowaniem Robocizna Cieśle grupa IV Robotnicy grupa I Materiały Bale iglaste obrzynane klasa III gr.50 mm Deski iglaste obrzynane klasy III grub. 25 mm Drewno na stemple okrągłe korowane Gwoździe budowlane okrągłe gołe Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	m r-g r-g m3 m3 m3 kg %	 0,2625 0,1302 0,0002 0,0007 0,008 0,04 2	 5,59125 2,77326 0,00426 0,01491 0,17040 0,85200 		
1.8	KNR 401/354/1	Wykucie z muru, belek nadprożowych Robocizna Robotnicy grupa I	m r-g	 0,64	 12,09600		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.9	KNR 401/336/6	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1 x 1/2 cegły Robocizna Cieśle grupa II Robotnicy grupa I	m r-g r-g	 0,17 1,72	 2,14200 21,67200		
1.10	KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie nadproży z betonu sprężonego NSB110 - analogia Robocizna Cieśle grupa II Murarze grupa II Robotnicy grupa I Materiały Cegła budowlana pełna 25x12x6.5 cm klasa 150 Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków Nadproża strunobetonowe NSB 110 (1) Piasek do zapraw Woda Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Betoniarka wolnospadowa elektryczna Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m r-g r-g r-g szt kg m m3 m3 % m-g m-g	 0,17 1,18 0,27 8 5,18 1 0,018 0,006 1,5 0,03 0,07	 3,72300 25,84200 5,91300 175,20000 113,44200 21,90000 0,39420 0,13140 0,65700 1,53300		
1.11	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej Robocizna Cieśle grupa II Robotnicy grupa I	m3 r-g r-g	 0,17 7,1	 0,48297 20,17110		
1.12	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły Robocizna Robotnicy grupa I	m2 r-g	 0,95	 64,82515		
1.13	KNR 401/422/5	Rozebranie stemplowań stropów z deskowaniem Robocizna Cieśle grupa IV Robotnicy grupa I	m r-g r-g	 0,116 0,069	 2,47080 1,46970		
1.14	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek Robocizna Robotnicy grupa I	m2 r-g	 1,38	 177,74124		
1.15	KNR 401/713/2 (2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach Robocizna Robotnicy grupa I Robotnicy grupa II Tynkarze grupa II Materiały Gips budowlany szpachlowy Piasek do zapraw Wapno suchogaszone hydratyzowane workowane Woda Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m2 r-g r-g r-g kg m3 kg m3 % m-g	 0,22 0,04 0,29 1,4 0,005 1,1 0,0064 1,5 0,01	 52,70100 9,58200 69,46950 335,37000 1,19775 263,50500 1,53312 2,39550		
1.16	KNR 401/713/1 (2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach Robocizna Robotnicy grupa I Robotnicy grupa II Tynkarze grupa II Materiały Gips budowlany szpachlowy Piasek do zapraw Wapno suchogaszone hydratyzowane workowane Woda Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m2 r-g r-g r-g kg m3 kg m3 % m-g	 0,08 0,04 0,25 1,4 0,005 1,1 0,0064 1,5 0,01	 30,76536 15,38268 96,14175 538,39380 1,92284 423,02370 2,46123 3,84567		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.17	KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek Robocizna Robotnicy grupa I	m2 r-g	 0,52	239,550 124,56600		
1.18	KNR 401/816/3	Szlifowanie posadzki szlifierką do betonu wraz z odkurzaczem przemysłowym - analogia Robocizna Posadzkarz-płytka II Robotnicy grupa I Sprzęt Odkurzacz przemysłowy Szlifierka do betonu (2)	m2 r-g r-g m-g m-g	 1,02 0,02 0,34 0,7	239,550 244,34100 4,79100 81,44700 167,68500		
1.19	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem zgodnie z przyjętą technologią Robocizna Robotnicy grupa I Materiały Środek impregnacyjno-wzmacniający głęboko penetrujący zgodnie z przyjętą technologią Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Wyciąg Środek transportowy (2)	m2 r-g dm3 % m-g m-g	 0,06 0,21 1,5 0,002 0,003	239,550 14,37300 50,30550 0,47910 0,71865		
1.20	KNR 401/106/5	Usunięcie gruzu budynku Robocizna Robotnicy grupa I	m3 r-g	 5,91	33,865 200,14215		
1.21	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1 km wraz z kosztami utylizacji Robocizna Robotnicy grupa I Materiały Utylizacja gruzu i śmieci (1) Sprzęt Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m3 r-g m3 m-g	 0,86 1 0,5	33,865 29,12390 33,86500 16,93250		
1.22	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km - do 15 km Krotność=14 Sprzęt Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m3 m-g	 0,02	33,865 9,48220		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2	Element	ROBOTY MUROWE (KOD CPV 45262522-6, 45262410-8))					
2.1	KNR 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami - ściany wewnętrzne	m3		0,551		
		Robocizna					
		Cieśle grupa II	r-g	0,25	0,13775		
		Murarze grupa II	r-g	6,89	3,79639		
		Robotnicy grupa I	r-g	8,23	4,53473		
		Materiały					
		Cegła budowlana pełna 25x12x6.5 cm klasa 150	szt	372	204,97200		
		Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	61,8	34,05180		
		Piasek do zapraw	m3	0,322	0,17742		
		Wapno suchogaszone hydratyzowane workowane	kg	34,5	19,00950		
		Woda	m3	0,152	0,08375		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,45	0,24795		
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	2,11	1,16261		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
3	Element	ŚCIANKI DZIAŁOWE I OBUDOWY (KOD CPV 45262522-6)					
3.1	KNR 202/120/2 (1)	Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2' cegły, z cegieł budowlanych pełnych	m2		8,064		
		Robocizna					
		Cieśle grupa II	r-g	0,09	0,72576		
		Murarze grupa III	r-g	0,73	5,88672		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,59	4,75776		
		Materiały					
		Cegła budowlana pełna 25x12x6.5' cm klasa 150	szt	48,1	387,87840		
		Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,03	0,24192		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,16	1,29024		
3.2	KNR 202/1202/7	Ścianki wydzielające sanitariaty o wys. 2,20 m o konstrukcji aluminiowej z wypełnieniem płytą laminowaną, drzwi jednoskrzydłowe wykonane jak ścianki.	m2		9,064		
		Robocizna					
		Malarze grupa II	r-g	0,94	8,52016		
		Murarze grupa II	r-g	0,15	1,35960		
		Robotnicy grupa I	r-g	2,03	18,39992		
		Spawacze grupa II	r-g	0,15	1,35960		
		Materiały					
		Ścianki systemowe z płyty laminowanej na konstrukcji aluminiowej grub. 2,5 cm z drzwiami	m2	1	9,06400		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (2)	m-g	0,02	0,18128		
3.3	KNR 14/2010/5 (1)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki dwuwarstwowe z płyt wodno i ognioodpornych	m2		5,376		
		Robocizna					
		Monter płyt gipsowych II	r-g	1,1852	6,37164		
		Monter płyt gipsowych III	r-g	1,7773	9,55476		
		Materiały					
		Blachowkręty	szt	56	301,05600		
		Gips budowlany szpachlowy	kg	2,82	15,16032		
		Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojem i osłoną	szt	4,06	21,82656		
		Kształtownik stalowy profil C-75x0.60	m	2,05	11,02080		
		Kształtownik stalowy profil U-75x0.60 do płyt gipsowo-kartonowych	m	0,76	4,08576		
		Płyta gipsowo-kartonowa, ognio i wodoodporna grubości 12,5 mm	m2	4,12	22,14912		
		Taśma spoinowa z włókna szklanego	m	3,626	19,49338		
		Woda przemysłowa	m3	0,00183	0,00984		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (2)	m-g	0,0514	0,27633		
		Wyciąg	m-g	0,065	0,34944		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
3.4	KNR 14/2011/5 (1)	Obudowa pojedynczych elementów płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych, obudowa pionów i urządzeń	m2		4,750		
		Robocizna					
		Monter płyt gipsowych II	r-g	1,0171	4,83123		
		Monter płyt gipsowych III	r-g	1,5251	7,24423		
		Materiały					
		Blachowkręty	szt	28	133,00000		
		Gips budowlany szpachlowy	kg	2,09	9,92750		
		Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojem i osłoną	szt	4,06	19,28500		
		Kształtownik stalowy profil C-75x0.60	m	2,05	9,73750		
		Kształtownik stalowy profil U-75x0.60 do płyt gipsowo-kartonowych	m	0,76	3,61000		
		Płyta gipsowo-kartonowa, ognio i wodoodporna grubości 12,5 mm	m2	2,1	9,97500		
		Taśma spoinowa z włókna szklanego	m	2,264	10,75400		
		Woda przemysłowa	m3	0,00136	0,00646		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (2)	m-g	0,0293	0,13918		
		Wyciąg	m-g	0,035	0,16625		
3.5	KNR 14/2011/1 (1)	Obudowa ścian (zamiast skuwania płytek płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa słupów jednowarstwowa, typ 50-101	m2		292,389		
		Robocizna					
		Monter płyt gipsowych II	r-g	0,7223	211,19257		
		Monter płyt gipsowych III	r-g	1,084	316,94968		
		Materiały					
		Blachowkręty	szt	17	4 970,6130		
		Gips budowlany szpachlowy	kg	1,32	385,95348		
		Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojem i osłoną	szt	4,06	1 187,0993		
		Kształtownik stalowy profil C-50x0.60	m	2,05	599,39745		
		Kształtownik stalowy profil U-50x0.60 do płyt gipsowo-kartonowych	m	0,76	222,21564		
		Płyta gipsowo-kartonowa, wodoodporna grubości 12,5 mm (1)	m2	1,05	307,00845		
		Taśma spoinowa z włókna szklanego	m	2,264	661,96870		
		Woda przemysłowa	m3	0,00086	0,25145		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (2)	m-g	0,016	4,67822		
		Wyciąg	m-g	0,021	6,14017		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4	Element	STOLARKA DRZWIOWA (KOD CPV 45421100-5)					
4.1	KNR 19/1024/7 (2)	Drzwi jednoskrzydłowe aluminiowe przeszklone szybą bezpieczną P2 VSG niskoemisyjne Float, o izolacyjność akustyczną w zakresie 32dB, wyposażone w samozamykacz i okucia, montaż na kotwach, Robocizna Monter grupa II Szklarze grupa III Materiały Drzwi jednoskrzydłowe aluminiowe przeszklone szybą bezpieczną P2 VSG niskoemisyjne Float, o izolacyjność akustyczną w zakresie 32dB, wyposażone w samozamykacz i okucia Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej izolowane (kpl.) Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Wyciąg Środek transportowy (2)	m2 r-g r-g m2 szt dm3 % m-g m-g	 1,94 0,74 1 4,53772 0,28 1,5 0,05 0,06	 2,460 4,77240 1,82040 2,46000 11,16279 0,68880 0,12300 0,14760		
4.2	KNR 19/1024/8	Drzwi aluminiowe wewnętrzne jedno i dwuskrzydłowe rozsuwane automatycznie (fotokomórka) kompletnie wykończone, osadzanie na kotwach, z szybami bezpiecznymi matowymi Robocizna Monter grupa II Szklarze grupa III Materiały Drzwi aluminiowe wewnętrzne jedno i dwuskrzydłowe rozsuwane automatycznie (fotokomórka) kompletnie wykończone, osadzanie na kotwach, z szybami bezpiecznymi matowymi Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej izolowane (kpl.) Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe Sprzęt Wyciąg Środek transportowy (2)	m2 r-g r-g m2 szt dm3 m-g m-g	 2,06 1,04 1 4,76 0,24 0,05 0,06	 32,09480 16,20320 15,58000 74,16080 3,73920 0,77900 0,93480		
4.3	KNR 19/1024/8	Drzwi aluminiowe wewnętrzne kompletnie wykończone, drzwi dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami bezpiecznymi i samozamykaczami Robocizna Monter grupa II Szklarze grupa III Materiały Drzwi aluminiowe wewnętrzne kompletnie wykończone, drzwi dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami bezpiecznymi i samozamykaczami Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej izolowane (kpl.) Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe Sprzęt Wyciąg Środek transportowy (2)	m2 r-g r-g m2 szt dm3 m-g m-g	 2,06 1,04 1 4,76 0,24 0,05 0,06	 19,00350 9,59400 9,22500 43,91100 2,21400 0,46125 0,55350		
4.4	KNNR 2/1104/2	Ościeżnice stalowe regulowane obejmujące ościeżę Robocizna Robotnicy Materiały Ościeżnice drzwiowe stalowe szerokie regulowane Pianka poliuretanowa Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej izolowane (kpl.) Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Wyciąg	m2 r-g szt kg szt % m-g	 1,75 0,47694 0,035 6 15 0,01	 35,15750 9,58175 0,70315 120,54000 0,20090		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4.5	KNR 19/1024/7 (2)	Drzwi jednoskrzydłowe wewnętrzne HPL bez przylgowe, gładkie, pokryte laminatem HPL o grubości 0,8 - 2,0 mm o izolacyjność akustyczną w zakresie 32 dB, wzmocnione fabrycznie wykończone, montaż na kotwach,	m2		10,250		
		Robocizna					
		Monter grupa II	r-g	1,94	19,88500		
		Szklarze grupa III	r-g	0,74	7,58500		
		Materiały					
		Drzwi jednoskrzydłowe wewnętrzne HPL bez przylgowe, gładkie, pokryte laminatem HPL o grubości 0,8 - 2,0 mm o izolacyjność akustyczną w zakresie 39dB, wzmocnione fabrycznie wykończone	m2	1	10,25000		
		Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej izolowane (kpl.)	szt	6,09756	62,50000		
		Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,28	2,87000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
4.6	KNR 19/1024/7 (2)	Drzwi jednoskrzydłowe wewnętrzne HPL bez przylgowe, gładkie, pokryte laminatem HPL o grubości 0,8 - 2,0 mm o izolacyjność akustyczną w zakresie 32 dB, wzmocnione fabrycznie wykończone z podcięciem wentylacyjnym, montaż na kotwach,	m2		7,995		
		Robocizna					
		Monter grupa II	r-g	1,94	15,51030		
		Szklarze grupa III	r-g	0,74	5,91630		
		Materiały					
		Drzwi jednoskrzydłowe wewnętrzne HPL bez przylgowe, gładkie, pokryte laminatem HPL o grubości 0,8 - 2,0 mm o izolacyjność akustyczną w zakresie 39dB, wzmocnione fabrycznie wykończone z podcięciem wentylacyjnym	m2	1	7,99500		
		Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej izolowane (kpl.)	szt	6,09756	48,75000		
		Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,28	2,23860		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
4.7	KNR 202/1204/3	Drzwi stalowe, przeciwpożarowe, do 2' m2, 1-stronne	m2		1,920		
		Robocizna					
		Cieśle grupa II	r-g	0,24	0,46080		
		Malarze grupa II	r-g	0,85	1,63200		
		Murarze grupa II	r-g	2,43	4,66560		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,99	1,90080		
		Materiały					
		Drzwi do rozdzielnic EI 30 skrzydło drzwi wykonane z blachy 0,6 mm, ościeżnica kątowna o grubości 1,5 mm, z uszczelką pęczniącą, trzy zawiasy w tym dwa sprężynowe, zamek zapadkowy - zasuwkowy z wkładką euro 40 x 40 mm, klamka z trzpieniem stalowym powlekana tworzywem, fabrycznie wykończone	m2	1	1,92000		
		Farba olejna do gruntowania	dm3	0,22	0,42240		
		Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,21	0,40320		
4.8	KNR 401/903/1	Papier ścierny w ark.	arkusz	1,17	2,24640		
		Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,02	0,03840		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (2)	m-g	0,07	0,13440		
		Dopasowanie skrzydeł drzwiowych	szt		17,000		
		Robocizna					
		Stolarze grupa II	r-g	0,79	13,43000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
5	Element	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE I OBŁOŻENIE ŚCIAN WYKŁADZINĄ PCV (KOD CPV 45431200-9; 45324000-4; 45442100-8)					
5.1	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17 Robocizna Robotnicy grupa I Materiały Środek impregnacyjno-wzmacniający głęboko penetrujący zgodnie z przyjętą technologią Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Wyciąg Środek transportowy (2)	m2 r-g dm3 % m-g m-g	 0,06 0,21 1,5 0,002 0,003	 239,550 14,37300 50,30550 0,47910 0,71865		
5.2	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa Robocizna Cieśle grupa II Robotnicy grupa I Tynkarze grupa III Materiały Gips budowlany szpachlowy Gips budowlany zwykły Woda Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Środek transportowy (2) Wyciąg	m2 r-g r-g r-g kg kg m3 % m-g m-g	 0,0361 0,0175 0,4881 2,5 1,5 0,0027 1,5 0,0039 0,0029	 8,64776 4,19213 116,92436 598,87500 359,32500 0,64679 0,93425 0,69470		
5.3	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem zgodnie z przyjętą technologią Robocizna Robotnicy grupa I Materiały Środek impregnacyjno-wzmacniający głęboko penetrujący zgodnie z przyjętą technologią Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Wyciąg Środek transportowy (2)	m2 r-g dm3 % m-g m-g	 0,08 0,22 1,5 0,002 0,003	 477,558 38,20464 105,06276 0,95512 1,43267		
5.4	KNNR 2/902/2	Tynki cienkowarstwowe wykonane na mokro z gotowych mieszanek - 2-warstwowo, na ścianach, ręcznie Robocizna Robotnicy Materiały Sucha mieszanka tynkarska mineralna Woda Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Wyciąg	m2 r-g kg m3 % m-g	 0,425 8,45 0,0008 1,5 0,0197	 54,73915 1 088,3431 0,10304 2,53732		
5.5	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem zgodnie z przyjętą technologią Robocizna Robotnicy grupa I Materiały Środek impregnacyjno-wzmacniający głęboko penetrujący zgodnie z przyjętą technologią Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Wyciąg Środek transportowy (2)	m2 r-g dm3 % m-g m-g	 0,08 0,22 1,5 0,002 0,003	 720,088 57,60704 158,41936 1,44018 2,16026		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
5.6	KNR 202/815/4	Gładz gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2		720,088		
		Robocizna					
		Cieśle grupa II	r-g	0,018	12,96158		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,0177	12,74556		
		Tynkarze grupa III	r-g	0,4736	341,03368		
		Materiały					
		Gips budowlany szpachlowy	kg	2,5	1 800,2200		
		Gips budowlany zwykły	kg	1,5	1 080,1320		
		Narożniki ochronne aluminiowe, perforowane z siatką	szt	0,043	30,96378		
		Woda	m3	0,0027	1,94424		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (2)	m-g	0,0043	3,09638		
		Wyciąg	m-g	0,0029	2,08826		
5.7	KNNR 2/1206/2	Licowanie ścian wykładziną z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej homogeniczne (jednowarstwowe) min. 2,00 mm dodatek 15% do R R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2		425,751		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,395	193,39739		
		Materiały					
		Wykładzina PVC rulonowa homogeniczna grub. min. 2,0 mm bez warstwy izolacyjnej przeznaczona dla szpitali	m2	1,09	464,06859		
		Klej do wykładzin ściennych PVC dostosowany do zastosowanej wykładziny	kg	0,404	172,00340		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,0057	2,42678		
5.8		Frezowanie wykładziny pod zgrzewanie	m2		425,751		
		Robocizna					
		Posadzkarz-płytka II	r-g	0,06433	27,38814		
		Sprzęt					
		Frezarka do wykładzin	m-g	0,03	12,77253		
5.9	KNNR 2/1206/7	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		425,751		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,126	53,64463		
		Materiały					
		Sznur do spawania wykładzin	m	0,09	38,31759		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
5.10	KNRW 202/1511/1	Malowanie farbami silikatowymi tynków wewnętrznych, tynki gładkie, 2-krotne - analogia	m2		533,887		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,225	120,12458		
		Materiały					
		Farba silikatowa do zastosowań wewnętrznych	dm3	0,173	92,36245		
		Rozcieńczalnik do wyrobów silikatowych	dm3	0,0492	26,26724		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (2)	m-g	0,0004	0,21355		
5.11		Kalkulacja własna. Dostawa i montaż narożników na ścianach np. typ CG50 prod. Arfen Polska - kolor do ustalenia z Inwestorem	m		44,000		
		Robocizna					
		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP)	r-g	0,25	11,00000		
		Materiały					
		Narożnik np. typ CG50	m	1	44,00000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
6	Element	POSADZKI (KOD CPV 45320000-6; 45262300-4; 45431100-8; 45432100-5)					
6.1	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome oraz ościeża, preparatem zgodnie z przyjętą technologią	m2		239,550		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,06	14,37300		
		Materiały					
		Środek impregnacyjno-wzmacniający głęboko penetrujący zgodnie z przyjętą technologią	dm3	0,21	50,30550		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,002	0,47910		
		Środek transportowy (2)	m-g	0,003	0,71865		
6.2	KNNR 2/603/2	Isolacje układane na sucho, z folii PE zbrojonej grub. min. 0,3 mm stabilizująca wilgotność - analogia	m2		263,505		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,124	32,67462		
		Materiały					
		Folia PE zbrojonej grub. min. 0,3 mm stabilizująca wilgotność	m2	2,38	627,14190		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	3			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,0088	2,31884		
6.3	KNNR 2/1202/2	Warstwy wyrównawcze z z jastrychu cementowego zbrojonego zbrojeniem rozproszonym pod posadzki zatarte na gładko, grubości 20 mm	m2		239,550		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,659	157,86345		
		Materiały					
		Jastrych cementowy ze zbrojeniem rozproszonym	m3	0,0206	4,93473		
		Cement portlandzki CEM I 32,5	t	0,0003	0,07187		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,0313	7,49792		
6.4	KNNR 2/1202/3	Warstwy wyrównawcze z z jastrychu cementowego zbrojonego zbrojeniem rozproszonym pod posadzki, zmiana grubości o 10 mm do 4,0 cm Krotność=2,000	m2		239,550		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,0716	34,30356		
		Materiały					
		Jastrych cementowy ze zbrojeniem rozproszonym	m3	0,0105	5,03055		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,0158	7,56978		
6.5	NNRNKB 202/1130/2 (1)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 mm, powierzchnia ponad 8 m2, zgodnie z przyjętą technologią	m2		239,550		
		Robocizna					
		Posadzkarz-płytka II	r-g	0,11	26,35050		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,03	7,18650		
		Materiały					
		Sucha zaprawa samopoziomująca (2)	kg	7,8	1 868,4900		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,01	2,39550		
		Środek transportowy (2)	m-g	0,01	2,39550		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
6.6	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem zgodnie z przyjętą technologią	m2		239,550		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,06	14,37300		
		Materiały					
		Środek impregnacyjno-wzmacniający głęboko penetrujący zgodnie z przyjętą technologią	dm3	0,21	50,30550		
		Nakłady pomocnicze					
6.7	KNNR 2/1206/2	Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,002	0,47910		
		Środek transportowy (2)	m-g	0,003	0,71865		
		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej homogeniczne (jednowarstwowe) antyelektrostatyczne grub. min. 2,00 mm - z wywinieniem na ścianę 10 cm na profilu systemowym	m2		128,320		
		Robocizna					
6.8	KNNR 2/1206/2	Robotnicy	r-g	0,395	50,68640		
		Materiały					
		Wykładzina PVC rulonowa homogeniczna jednorodna (bez warstwy izolacyjnej), elektrostatyczna grub. min 2,0 mm przeznaczona dla szpitali	m2	1,09	139,86880		
		Klej do wykładzin podłogowych PVC dostosowany do zastosowanej wykładziny	kg	0,404	51,84128		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
6.9	KNNR 2/1206/2	Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,0057	0,73142		
		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej homogeniczne (jednowarstwowe) min. 2,00 mm - z wywinieniem na ścianę 10 cm na profilu systemowym - powiększono o 6% na wywinienie	m2		117,904		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,395	46,57208		
		Materiały					
6.10	KNNR 2/1206/7	Wykładzina PVC rulonowa homogeniczna grub. min. 2,0 mm bez warstwy izolacyjnej przeznaczona dla szpitali	m2	1,09	128,51536		
		Klej do wykładzin podłogowych PVC dostosowany do zastosowanej wykładziny	kg	0,404	47,63322		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,0057	0,67205		
6.9		Frezowanie wykładziny pod zgrzewanie	m2		246,224		
		Robocizna					
		Posadzkarz-płytka II	r-g	0,06433	15,83934		
		Sprzęt					
		Frezarka do wykładzin	m-g	0,03	7,38672		
		Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		246,224		
6.10	KNNR 2/1206/7	Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,126	31,02422		
		Materiały					
		Sznur do spawania wykładzin	m	0,09	22,16016		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
7	Element	WYPOSAŻENIE (KOD CPV 45450000-6)					
7.1		Kalkulacja własna. Dostawa i montaż blatu ze stali nierdzewnej	kpl		1,000		
		Robocizna					
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,25	0,25000		
		Materiały					
		Dostawa i montaż blatów ze stali nierdzewnej	szt	1	1,00000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
7.2		Kalkulacja własna. Dostawa i montaż szafek szatniowych ubraniowych z drzwiami podwójnymi typu L o wym. ca180x90x49 cm (WxSxG) malowana proszkowo wg. palety RAL z ławeczką zabudowaną i zamykaną na klucz - miejsce na buty. w kolumnie przewidziano 2 kolumny - wentylacja nowoczesna (perforacja) - ryglowanie 1-punktowe - zamek w systemie klucza master (do każdego zamka 2 kluczyki) - w każdej skrytce drążek, 1x haczyk plastikowy na drążku, 1x haczyk metalowy na ścianie - profil wzmacniający na każdym drzwiczkach	kpl		11,000		
		Robocizna					
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,25	2,75000		
		Materiały					
		Dostawa i montaż szafek szatniowych ubraniowych z drzwiami podwójnymi typu L o wym. ca180x90x49 cm (WxSxG) malowana proszkowo wg. palety RAL z ławeczką zabudowaną i zamykaną na klucz - miejsce na buty. w kolumnie przewidziano 2 kolumny - wentylacja nowoczesna (perforacja) - ryglowanie 1-punktowe - zamek w systemie klucza master (do każdego zamka 2 kluczyki) - w każdej skrytce drążek, 1x haczyk plastikowy na drążku, 1x haczyk metalowy na ścianie - profil wzmacniający na każdym drzwiczkach	szt	1	11,00000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
7.3		Kalkulacja własna. Dostawa i montaż rolet w kasetach z prowadnicami, nie przepuszczającą światło w kasecie przyszybowa na okna – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym - rolety długie	kpl		18,000		
		Robocizna					
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,25	4,50000		
		Materiały					
		Dostawa i montaż rolet w kasetach z prowadnicami, nie przepuszczającą światło w kasecie przyszybowej na okna – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym	kpl.	1	18,00000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
7.4		Kalkulacja własna. Dostawa i montaż wieszaków wiszących w łazience	kpl		3,000		
		Robocizna					
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,25	0,75000		
		Materiały					
		Dostawa i montaż wieszaków ubraniowych ściennych ze stali nierdzewnej na min. 2 i 4 haczyki, do w-c i umywalkach zgodnia z opisem w projekcie	szt	1	3,00000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Cieśle grupa II	r-g	29,28162		
2.	Cieśle grupa IV	r-g	8,06205		
3.	Malarze grupa II	r-g	10,15216		
4.	Monter grupa II	r-g	91,266		
5.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	26,24		
6.	Monter płyt gipsowych II	r-g	222,39544		
7.	Monter płyt gipsowych III	r-g	333,74867		
8.	Murarze grupa II	r-g	35,66359		
9.	Murarze grupa III	r-g	5,88672		
10.	Posadzkarz-płytkarz II	r-g	313,91898		
11.	Robotnicy	r-g	810,18758		
12.	Robotnicy grupa I	r-g	998,25594		
13.	Robotnicy grupa II	r-g	24,96468		
14.	Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP)	r-g	11		
15.	Spawacze grupa II	r-g	1,3596		
16.	Stolarze grupa II	r-g	13,43		
17.	Szklarze grupa III	r-g	41,1189		
18.	Tynkarze grupa II	r-g	165,61125		
19.	Tynkarze grupa III	r-g	457,95804		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			3 600,5012		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane klasa III gr.50 mm	m3	0,00426		
2.	Blachowkręty	szt	5 404,669		
3.	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5 cm klasa 150	szt	768,0504		
4.	Cement portlandzki CEM I 32,5	t	0,07187		
5.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	147,4938		
6.	Deski iglaste obrzynane klasy III grub. 25 mm	m3	0,01491		
7.	Dostawa i montaż blatów ze stali nierdzewnej	szt	1		
8.	Dostawa i montaż rolet w kasetach z prowadnicami, nie przepuszczająca światło w kasecie przyszybowej na okna – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym	kpl.	18		
9.	Dostawa i montaż szafek szatniowych ubraniowych z drzwiami podwójnymi typu L o wym. ca180x90x49 cm (WxSxG) malowana proszkowo wg. palety RAL z ławeczką zabudowaną i zamykaną na klucz - miejsce na buty. w kolumnie przewidziano 2 kolumny - wentylacja nowoczesna (perforacja) - ryglowanie 1-punktowe - zamek w systemie klucza master (do każdego zamka 2 kluczyki) - w każdej skrytce drążek, 1x haczyk plastikowy na drążku, 1x haczyk metalowy na ścianie - profil wzmacniający na każdym drzwiczkach	szt	11		
10.	Dostawa i montaż wieszaków ubraniowych ściennych ze stali nierdzewnej na min. 2 i 4 haczyki, do w-c i umywalkach zgodnia z opisem w projekcie	szt	3		
11.	Drewno na stemple okrągłe korowane	m3	0,1704		
12.	Drzwi aluminiowe wewnętrzne jedno i dwuskrzydłowe rozsuwane automatycznie (fotokomórka) kompletnie wykończone, osadzanie na kotwach, z szybami bezpiecznymi matowymi	m2	15,58		
13.	Drzwi aluminiowe wewnętrzne kompletnie wykończone, drzwi dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami bezpiecznymi i samozamykaczami	m2	9,225		
14.	Drzwi do rozdzielnic EI 30 skrzydło drzwi wykonane z blachy 0,6 mm, ościeżnica kątowna o grubości 1,5 mm, z uszczelką pęczniejącą, trzy zawiasy w tym dwa sprężynowe, zamek zapadkowy - zasuwkowy z wkładką euro 40 x 40 mm, klamka z trzpieniem stalowym powlekana tworzywem, fabrycznie wykończone	m2	1,92		
15.	Drzwi jednoskrzydłowe aluminiowe przeszklone szybą bezpieczną P2 VSG niskoemisyjne Float, o izolacyjność akustycznej w zakresie 32dB, wyposażone w samozamykacz i okucia	m2	2,46		
16.	Drzwi jednoskrzydłowe wewnętrzne HPL bez przylgowe, gładkie, pokryte laminatem HPL o grubości 0,8 - 2,0 mm o izolacyjność akustycznej w zakresie 39dB, wzmocnione fabrycznie wykończone	m2	10,25		
17.	Drzwi jednoskrzydłowe wewnętrzne HPL bez przylgowe, gładkie, pokryte laminatem HPL o grubości 0,8 - 2,0 mm o izolacyjność akustycznej w zakresie 39dB, wzmocnione fabrycznie wykończone z podcięciem wentylacyjnym	m2	7,995		
18.	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,4224		
19.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,4032		
20.	Farba silikatowa do zastosowań wewnętrznych	dm3	92,36245		
21.	Folia PE zbrojonej grub. min. 0,3 mm stabilizująca wilgotność	m2	627,1419		
22.	Gips budowlany szpachlowy	kg	3 683,9001		
23.	Gips budowlany zwykły	kg	1 439,457		
24.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,852		
25.	Jastrych cementowy ze zbrojeniem rozproszonym	m3	9,96528		
26.	Klej do wykładzin podłogowych PVC dostosowany do zastosowanej wykładziny	kg	99,4745		
27.	Klej do wykładzin ściennych PVC dostosowany do zastosowanej wykładziny	kg	172,0034		
28.	Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojem i osłoną	szt	1 228,2109		
29.	Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany T9, Fi' 15' mm	szt	12		
30.	Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany T9, Fi' 32' mm	szt	5		
31.	Korek żeliwny kanalizacyjny, Fi' 50' mm (1)	szt	1		
32.	Korek żeliwny kanalizacyjny, Fi' 100' mm	szt	2		
33.	Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej izolowane (kpl.)	szt	361,02459		
34.	Kształtownik stalowy profil C-50x0.60	m	599,39745		
35.	Kształtownik stalowy profil C-75x0.60	m	20,7583		
36.	Kształtownik stalowy profil U-50x0.60 do płyt gipsowo-kartonowych	m	222,21564		
37.	Kształtownik stalowy profil U-75x0.60 do płyt gipsowo-kartonowych	m	7,69576		
38.	Nadproża strunobetonowe NSB 110 (1)	m	21,9		
39.	Narożnik np. typ CG50	m	44		
40.	Narożniki ochronne aluminiowe, perforowane z siatką	szt	30,96378		
41.	Ościeżnice drzwiowe stalowe szerokie regulowane	szt	9,58175		
42.	Papier ścierny w ark.	arkusz	2,2464		

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
43.	Pianka poliuretanowa	kg	0,70315		
44.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	11,7506		
45.	Piasek do zapraw	m3	3,69221		
46.	Płyta gipsowo-kartonowa, ognio i wodoodporna grubości 12,5 mm	m2	32,12412		
47.	Płyta gipsowo-kartonowa, wodoodporna grubości 12,5 mm (1)	m2	307,00845		
48.	Rozcieńczalnik do wyrobów silikatowych	dm3	26,26724		
49.	Sucha mieszanka tynkarska mineralna	kg	1 088,3431		
50.	Sucha zaprawa samopoziomująca (2)	kg	1 868,49		
51.	Sznur do spawania wykładzin	m	60,47775		
52.	Sznur konopny smołowany	kg	0,23		
53.	Ścianki systemowe z płyty laminowanej na konstrukcji aluminiowej grub. 2,5 cm z drzwiami	m2	9,064		
54.	Środek impregnacyjno-wzmacniający głęboko penetrujący zgodnie z przyjętą technologią	dm3	464,70412		
55.	Taśma spoinowa z włókna szklanego	m	692,21608		
56.	Utylizacja gruzu i śmieci (1)	m3	33,865		
57.	Wapno suchogaszone hydratyzowane workowane	kg	705,5382		
58.	Woda	m3	6,90357		
59.	Woda przemysłowa	m3	0,26775		
60.	Wykładzina PVC rulonowa homogeniczna grub. min. 2,0 mm bez warstwy izolacyjnej przeznaczona dla szpitali	m2	592,58395		
61.	Wykładzina PVC rulonowa homogeniczna jednorodna (bez warstwy izolacyjnej), elektrostatyczna grub. min 2,0 mm przeznaczona dla szpitali	m2	139,8688		
62.	Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,24192		
63.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0384		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,90495		
2.	Frezarka do wykładzin	m-g	20,15925		
3.	Odkurzacz przemysłowy	m-g	81,447		
4.	Samochód samowyładowczy do 5't (1)	m-g	26,4147		
5.	Szlifierka do betonu (2)	m-g	167,685		
6.	Środek transportowy (2)	m-g	21,24722		
7.	Wyciąg	m-g	43,66677		
8.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	8,93678		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			370,46167		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartości bezpośrednie			Kp	Zysk	Inne	Wartość z narzutami
		R	M	S				
	Modernizacja bloku operacyjnego w Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym im. Ludwika Perzyny w Kaliszu ul. Toruńska 7							
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE (KOD CPV 45111300-1, 45421100-5)							
2	ROBOTY MUROWE (KOD CPV 45262522-6, 45262410-8))							
3	ŚCIANKI DZIAŁOWE I OBUDOWY (KOD CPV 45262522-6)							
4	STOLARKA DRZWIOWA (KOD CPV 45421100-5)							
5	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE I OBŁOŻENIE ŚCIAN WYKŁADZINĄ PCV (KOD CPV 45431200-9; 45324000-4; 45442100-8)							
6	POSADZKI (KOD CPV 45320000-6; 45262300-4; 45431100-8; 45432100-5)							
7	WYPOSAŻENIE (KOD CPV 45450000-6)							
	Suma elementów kosztorysu							
	Razem Modernizacja bloku operacyjnego w Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym im. Ludwika Perzyny w Kaliszu ul. Toruńska 7 netto							